Vácegres Községi Önkormányzat

Képviselő-testület

2020. február 27-én tartott

ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

3/2020. (II.27.) számú önk. határozat:	**Medveczki József Mihályné Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági Tagsága**
1/2020. (II.27.) számú önk. rendelet:	**2020. évi költségvetés elfogadása**
4/2020. (II.27.) számú önk. határozat:	**Faluház kézműves helység bérbeadása**
5/2020. (II.27.) számú önk. határozat:	**Útfelújítás pályázat benyújtása**
6/2020. (II.27.) számú önk. határozat:	**Coop Hungary Zrt-vel történő egyeztetés**
7/2020. (II.27.) számú önk. határozat:	**Csuhai József bérleti szerződés felmondása**
8/2020. (II.27.) számú önk. határozat:	**Nekikajándék Alapítvány bérleti szerződés megkötése**
9/2020. (II.27.) számú önk. határozat:	**Ebrendészeti szerződés felmondása**
10/2020. (II.27.) számú önk. határozat:	**Ebrendészeti szerződés megkötése**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: **Vácegres Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. november 25-én** 15:00 órakor Vácegres Község Önkormányzatának hivatalos helyiségében tartott üléséről.

Jelen vannak:

Dudás Jánosné polgármester

Csányi János alpolgármester

Dr. Somody Imre képviselő

Berczeli Árpád képviselő

Medveczki József Mihályné újként belépő képviselő

Mogyorósi Márta jegyző

Kovácsné Szőke Szilvia jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Nikolicza Szilvia Krisztina pénzügyi munkatárs, könyvelő

Gyömrei Tímea pénzügyi munkatárs, könyvelő

Dudás Jánosné polgármester: Köszönti a megjelent testületi tagokat, külön köszönti Mogyorósi Márta jegyzőt. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 4 fő képviselő és 1 fő újként belépő képviselő jelent meg. Ismerteti a napirendi pontokat.

Szavazásra bocsátja a napirendi pontot az alábbi eredménnyel:

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadja a napirendi pontot.

Napirendi pontok:

1. **Medveczki József Mihályné települési képviselő eskütétele**
2. **Vácegres Község Önkormányzat 2020. évi költségvetésének elfogadása**
3. **Beérkezett kérelmek, beadványok megtárgyalása, elbírálása**
4. **Egyebek**
5. **Zárt ülés keretében szociális kérelmek, beadványok megtárgyalása**

Napirendek tárgyalása:

1. **Medveczki József Mihályné települési képviselő eskütétele**

Dudás Jánosné polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Gróf Gáborné képviselő lemondott mandátumáról.

Köszönti Medveczki József Mihálynét és felkéri tegye le esküjét a jelenlévők előtt.

A képviselő letette esküjét a mellékelt esküokmány alapján és átvette a polgármestertől a megbízólevelet és egyben elfogadja a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagjaként tisztségét.

Mogyorósi Márta jegyző: Elmondja, hogy az eskü letétele után Medveczki József Mihályné teljes jogú tagja a testületnek, a következő napirendi ponttól szavaz.

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

3/2020. (II.27.) sz. önkormányzati határozat:

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagja:
Medveczki József Mihályné

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

Szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nem volt

2. Vácegres Község Önkormányzat 2020. évi költségvetésének elfogadása

Dudás Jánosné polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésezett és megtárgyalta a költségvetést. Felkéri Berczeli Árpádot a Bizottság elnökét, hogy ismertesse álláspontjukat.

Berczeli Árpád képviselő: Elmondja, hogy a pénzügyes kollégák segítségével átbeszélték a számokat, viszont kérdés, hogy a visszafizetendő iparűzési adó miatt lehet, illetve kell-e és hol korrigálni?

Dudás Jánosné polgármester: Válaszában elmondja, hogy első félévben lesz lehetőség a korrigálásra, ha szükséges.

Dr. Somody Imre képviselő: Kérdezi, hogy a tavalyi tartalékot felélte az önkormányzat?

Dudás Jánosné polgármester: Válaszában elmondja, hogy 9 millió forintot várnak az utófinanszírozott pályázatok miatt, amint elszámolásra kerülnek, a pénz is megérkezik.

Dr. Somody Imre képviselő: Javasolja záráskor visszatérni erre és kimutatni a tartalék összegét.
Kérdése, hogy miért van szükség 1 főre a művelődési házban?

Dudás Jánosné polgármester: Elmondja, hogy a pályázat kötelezte az önkormányzatot 1 fő, 4 órás munkaidőben való foglalkoztatására, 1 alkalmas jelentkező van az álláshely betöltésére.
Elmondja továbbá, hogy Gróf Gáborné megüresedett álláshelyét is javasolja ismét meghirdetni, mivel a jelentkezőből nem volt a munkakörre alkalmas személy.

Berczeli Árpád képviselő: Javasolja a Rózsahegyi Kft-vel felvenni a kapcsolatot, egyeztetés céljából.

Dr. Somody Imre képviselő: Javasolja, hogy a testület bízza meg Jegyzőasszonyt, hogy vegye fel vele a kapcsolatot és kérjen tájékoztatást a tervekről.

Dudás Jánosné polgármester: Mivel a jelenlévők egyetértenek és további kérdés, érdemi hozzászólás nem volt felkérte a jelenlévőket, hogy aki egyetért a 2020.évi költségvetés elfogadásával az kézfelemeléssel jelezze.

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással, a következő rendeletet alkotta:

1/2020. (II. 27.) sz. önkormányzati rendelet:

Vácegres Község Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2020. évi költségvetést elfogadja és a mellékelt rendeletet alkotja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nem volt

15:30 órakor Nikolicza Szilvia és Gyömrei Tímea elhagyja a termet

3. Beérkezett kérelmek, beadványok megtárgyalása, elbírálása

3.1. Faluház kézműves műhely

Dudás Jánosné polgármester: Elmondja, hogy a Diótörő Alapítvány által üzemeltetett De Jó Dió Otthon Fejlesztő Foglalkoztató jelezte, hogy a faluházban vállalja kézműves műhely működtetését, melyet szerződéses formában végez és az önkormányzat részére egyedi szolgáltatást is biztosít, mint pl: havi 1 alkalommal nyílt foglalkozást tart vagy az előre egyeztetett program, foglalkozás biztosítása.

Dr. Somody Imre képviselő: Javasolja, hogy az önkormányzat részére kedvező felmondási feltétellel kerüljön megkötésre a szerződés.

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással, a következő határozatot hozta:

4/2020. (II. 27.) sz. önkormányzati határozat:

Vácegres Község Képviselő-testülete úgy döntött, hogy helyiséghasználati szerződést köt a De Jó Dió Fejlesztő Foglalkoztatóval (2184 Vácegres, Akácfa u. 25.) a vácegresi Faluház foglalkoztató helységére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nem volt

3.2. Medveczki József Mihályné - beadványa

Dudás Jánosné polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Medveczki József Mihályné beadványában több aláírást gyűjtve kéri számon a testületet a Petőfi utca állapotával kapcsolatban. Sajnálattal tapasztalta, hogy olyan személyek is aláírták, akik pontosan tudták, hogy folyamatban lévő pályázattal érintett útszakasz, ezért a pályázat elbírálásáig nem lehet semmilyen munkálatot elkezdeni rajta.
A pályázatot közben elutasították, azonban hamarosan ismét írnak ki újabb lehetőséget, melynek kihasználásában kéri a testület támogatását. Medveczki József Mihályné képviselőt arra kéri a megismert új információt kommunikálja a beadványát támogató lakosság felé.

Mivel a jelenlévők egyetértenek és további kérdés, érdemi hozzászólás nem volt felkérte a jelenlévőket, hogy aki egyetért a Petőfi utca útfelújítás pályázat benyújtásával az kézfelemeléssel jelezze.

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással, a következő határozatot hozta:

5/2020. (II. 27.) sz. önkormányzati határozat:

Vácegres Község Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Petőfi utca felújítására pályázatot nyújt be. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nem volt

3.3. Nekikajándék Alapítvány kérelme

Dudás Jánosné polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Berki Brigitta a kérelmében a régi kocsma épületét szeretné az alapítvány részére elkérni az önkormányzattól.

Csányi János alpolgármester: Jelzi, hogy Berczeli Árpád képviselő úrral, már egyeztettek a Coop vezetőségével és hajlandóság mutatkozik részükről, hogy az épületben élelmiszer boltot nyissanak. Kéri a jelenlévőket találjanak megoldást arra, hogy mindkét kezdeményezést támogatni tudja az önkormányzat.

Dudás Jánosné polgármester: Felkéri a jelenlévő Berki Brigittát, mondja el mit szeretne.

Berki Brigitta Nekikajándék Alapítvány: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy adományboltot szeretne nyitni és működtetni. Itt gyűjtené, illetve értékesítené az adományokat.

Mogyorósi Márta jegyző: Kérdése, hogy adományt értékesíteni lehet? Kereskedelmi végzettsége van?

Berki Brigitta Nekikajándék Alapítvány vezetője: Elmondja, hogy amennyiben az alapítvány tevékenységében szerepel és van kereskedelmi végzettség hozzá, úgy lehetséges. Nyilatkozza, hogy rendelkezik a szükséges feltételekkel, így jogosult az adomány értékesítésre, neki van.

A képviselők megtárgyalják a lehetőségeket és az alábbiak szerinti döntésre jutnak.

Dudás Jánosné polgármester: Mivel a jelenlévők egyetértenek és további kérdés, érdemi hozzászólás nem volt felkérte a jelenlévőket, hogy aki egyetért azzal, hogy a régi kocsma épületében Coop üzlet kialakítását támogatja az önkormányzat, az kézfelemeléssel jelezze.

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással, a következő határozatot hozta:

6/2020. (II. 27.) sz. önkormányzati határozat:

Vácegres Község Képviselő-testülete úgy döntött, hogy felhatalmazza Csányi János alpolgármestert és Berczeli Árpád képviselőt, hogy egyeztető tárgyalásokat kezdeményezzen a Coop Hungary Zrt vezetőségével, élelmiszer bolt üzemeltetés feltételeiről a régi kocsma épületében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nem volt

Dudás Jánosné polgármester: Mivel a jelenlévők egyetértenek és további kérdés, érdemi hozzászólás nem volt felkérte a jelenlévőket, hogy aki egyetért Csuhai József volt iskola épületrészének bérleti szerződés felmondásával az kézfelemeléssel jelezze.

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással, a következő határozatot hozta:

7/2020. (II. 27.) sz. önkormányzati határozat:

Vácegres Község Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Csuhai József 2184 Vácegres, Szabadság u. 13/A (volt iskola épületrészének) bérleti szerződését 2020. 03.31. napjával felmondja.

Indokolás: Az épületrészt másnak kívánja kiadni hasznosításra az önkormányzat.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nem volt

Dudás Jánosné polgármester: Mivel a jelenlévők egyetértenek és további kérdés, érdemi hozzászólás nem volt felkérte a jelenlévőket, hogy aki egyetért Berki Brigitta által vezetett Nekikajándék Alapítvány részére történő önkormányzati tulajdonú, 2184 Vácegres, Szabadság u. 13/A (volt iskola épületrészének) ingyenes bérbeadásával az kézfelemeléssel jelezze.

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással, a következő határozatot hozta:

8/2020. (II. 27.) sz. önkormányzati határozat:

Vácegres Község Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nekikajándék Alapítvány részére adománybolt működtetésére az önkormányzati tulajdonú 2184 Vácegres, Szabadság u. 13/A (volt iskola épületrésze) rendelkezésre bocsájtja. Az önkormányzat a helyiséget ingyenesen bocsátja az alapítvány részére, azonban a felmerült rezsi és egyéb költséget a bérlőnek kell fizetnie. Bárminemű átalakításhoz az önkormányzat hozzájárulását kell kérnie.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nem volt

4. Egyebek

4.1. Falusi CSOK

Dudás Jánosné polgármester: Felkéri Dr. Somody Imre képviselő urat, hogy mondja el a témában szerzett információit.

Dr. Somody Imre képviselő: Elmondja, hogy Vácegres rajta van a "preferált kistelepülések", azaz az ún. falusi CSOK-os listán. Ez azt jelenti, hogy nem csak használt ház/lakás vásárlás esetében is többlet támogatást biztosít az állam, hanem pl. felújításokra is! Az igénylések leadása 2022-ig lehetséges, a felújításra 3 év áll rendelkezésre. A vissza nem térítendő támogatás összege felújítás esetében: egy gyermek esetén legfeljebb 300 000 Ft, két gyermek esetén legfeljebb 1 300 000 Ft, három vagy több gyermek esetén legfeljebb 5 000 000 Ft. Gyermeknek a 25 év alattiak számítanak. Emellett kamat támogatott hitelt is igénybe lehet venni. Sőt, idén januártól ÁFA visszatérítés is igényelhető ezekre a munkákra. A támogatandó felújítások köre nagyon széles: ivóvíz, villamos hálózat, fűtéskorszerűsítés, napelem, hőszigetelés, nyílászáró csere, klíma, burkolás, melléképület, kerítés stb. Szerintem ez egy remek lehetőség a falunak, de viszonylag kevesen tudnak róla, ill. a papírmunka is elég bonyolult. Van egy ismerősöm, aki szívesen eljön tájékoztatót tartani, ill. tud segíteni az igénylésben is (ingyen), amennyiben megfelelő létszám jönne össze. A faluban pedig van mindenféle szakember, akik tudnának ebben dolgozni. Én is szívesen segítek a felújítás műszaki részében, igény felmérésben, árajánlat készítésében, a műszaki ellenőrzésben és az

anyagok leadásában. Szeretnénk látni, hogy kiket érinthet ez egyáltalán, tehát mennyien vannak azok a faluban, akiknek legalább egy 25 év alatti gyermeke van.

Ebben kérném az önkormányzat segítségét, ill. később egy tájékoztató megszervezésében (akár az önkormányzat számára, akár nyílt körben).

Megtárgyalást követően a jelenlévők úgy döntenek, hogy felmérik az érintettek körét és visszatérnek a lehetőségre.

4.2. Pest Megyei Katasztrófavédelmi Hatóság megkeresése

Dudás Jánosné polgármester: Elmondja, hogy mentőkutyás katasztrófavédelmi gyakorlatra kérik a laktanya területét.

Megtárgyalást követően a jelenlévők úgy döntenek, hogy elviekben támogatják a kérelmet, de a döntés meghozatalához kérik pontosítani a részleteket, úgymint határozzák meg az időpontját, időtartamát, a részvételi létszámot és a gyakorlat feltételeit.

4.3. Ebrendészeti feladatok felülvizsgálata

Dudás Jánosné polgármester: Elmondja, hogy az ebrendészeti szolgáltatás éve díjának jelentős mértékű csökkentésére van lehetőség, azonos szolgáltatás körrel. Kéri a testületet vizsgálja meg a változtatás lehetőségét.

A jelenlévők megtárgyalták a változtatás lehetőségét és mivel egyetértettek és egyéb érdemi hozzászólás nem történt ezek után felkérte a jelenlévőket, hogy aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat az Ebfarm Kft-vel kötött szerződését nem hosszabbítja meg az kézfelemeléssel jelezze.

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

9/2020. (II.27.) sz. önkormányzati határozat:

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ebfarm Kft-vel és az Ebmentés Kft-vel sem hosszabbítja meg a szolgáltatási szerződést a 2020. 04.01. napjától.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nem volt

Dudás Jánosné polgármester: Felkérte a jelenlévőket, hogy aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a Befogad-Lak Erdőkertesi Állatvédő Alapítvánnyal köt szerződést az ebrendészeti feladatok ellátására, a kölcsönösen kialkudott havi 75.000 Ft összegben, az kézfelemeléssel jelezze.

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

10/2020. (II.27.) sz. önkormányzati határozat:

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Befogad-Lak Erdőkertesi Állatvédő Alapítvánnyal (2113 Erdőkertes, Fő tér 4.) Mittó Gabriella Margit kurátor képviseletében köt szerződést 2020. 04.01. napjától az ebrendészeti feladatok ellátására. Továbbiakban a testület megbízza a polgármestert az ajánlatnak megfelelő megbízási szerződés aláírásával.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

Szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nem volt

4.4. Március 15-i ünnepség

Dudás Jánosné polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a megemlékezést 2020.03.13-án pénteken 16:00 órakor tartják.

Szeretettel várnak mindenkit, számít a képviselők jelenlétére is.

4.5. Traktor beszerzés megtárgyalása

Csányi János alpolgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy lehetőség van jutányos áron beszerezni egy a hóeltakarításban és sózásban is jól használható traktort. Érdekli-e az önkormányzatot?

Rövid egyeztetés után a jelenlévők tekintve a költségvetést, nem kívánnak élni a lehetőséggel.

Csányi János alpolgármester: Javasolja a veszélyes fák kivágására az illetékeseket és az engedély nélküli közterületen parkolókat felszólítani.

Dr.Somody Imre képviselő: Javasolja a polgárőrséget megbízni a helytelenül parkoló autókra kihelyezni a felszólításokat.

Csányi János alpolgármester: Javasolja kamera felhelyezését a polgármesteri hivatalba az ott dolgozók védelme érdekében, illetve vadkamera beszerzése és kihelyezése is jó lenne még.

Lakótelepen az átjáró és az árok kérdésével is érdemes lenne foglalkozni.

Dr.Somody Imre képviselő: Javasolja, hogy Csányi János képviselő úr készítsen költségvetést a munka elvégzésére.

Javasolja a ciklusprogram bővítését és a rendezési tervet átbeszélni a lakosokkal, meghallgatni őket, mire lenne igény.

Nagy a kereslet mostanában a színvonalas idősek otthona iránt, érdemes lenne a laktanyával kapcsolatban ilyen és vagy egészségügyi létesítmény irányában gondolkodni.

Dudás Jánosné polgármester: Elmondja, hogy a következő testületi ülésen a gazdasági tervet el kell fogadnia a testületnek, ezt elő kell készíteni.

- **A Képviselő-testület egyeztetett, határozathozatal nélkül tárgyalta az alábbi témákat:**

a) Csányi János alpolgármester javasolja a veszélyes fa kivágásának költségét érvényesíteni a hozzátartozókon
b) Medveczki József Mihályné jelzi, hogy a falu szélén lakó családnál a hulladék felhalmozás már zavaró, keresni kellene lehetőséget a felszámolására

Dudás Jánosné polgármester: Megköszönte a Képviselő-testület munkáját az ülést 17:40 órakor bezárja és tájékoztatja a jelenlévőket, hogy rövid szünet után zárt üléssel folytatják.

K.m.f.

Dudás Jánosné
polgármester

Mogyorósi Márta
jegyző