Vácegres Községi Önkormányzat

Képviselő-testülete

2019. június 18. napján tartott ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

44/2019. (VI. 18.) számú önkormányzati határozat	**Veresegyház Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulásának Társulási megállapodás módosításáról**
45/2019. (VI. 18.) számú önkormányzati határozat	**Csépe Balázs bérleti szerződés megújításáról**
46/2019. (VI. 18.) számú önkormányzati határozat	**Vácegres 048 hrsz-ú út önkormányzati tulajdonba kerüléséről**
47/2019. (VI. 18.) számú önkormányzati határozat	**Sorompóval elzárt terület felülvizsgálata**
48/2019. (VI. 18.) számú önkormányzati határozat	**Útjavítás**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: **Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 18.** napján 15:00 órakor a Vácegres Község Önkormányzatának hivatalos helységében tartott ülésén.

Jelen vannak:

Dudás Jánosné polgármester
Drenyovszki László alpolgármester
Berczeli Árpád képviselő
dr.Somody Imre képviselő

Mogyorósi Márta jegyző
Kovácsné Szőke Szilvia jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

Medveczki Józsefné Pénzügyi Bizottság tagja

Dudás Jánosné polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel 4 fő képviselő jelent meg. Szavazásra bocsátja a napirendet.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással határozathozatal nélkül elfogadja a napirendet.

Napirendi pontok:

1. **Veresegyházi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulásának Társulási megállapodás módosítása**
2. **Csépe Balázs bérleti szerződésének megújítása**
3. **Vácegres 048 hrsz-ú út önkormányzati tulajdonba kerülése**
4. **Egyéb aktuális ügyek**
5. **Zárt ülés keretén belül beadványok, kérelmek megtárgyalása**

Napirendi pontok tárgyalása:

1. **Veresegyházi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulásának Társulási megállapodás módosítása**

Dudás Jánosné polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy a Veresegyházi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása Társulási megállapodásának módosítására van szükség a mellékelt előterjesztés szerint. Javasolja a módosítás elfogadását.

Dudás Jánosné polgármester: Mivel a jelenlévők egyetértenek és további kérdés, érdemi hozzászólás nem volt felkérte a jelenlévőket, hogy aki egyetért a módosítás elfogadásával kézfelemeléssel jelezze.

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással, a következő határozatot hozta:

44/2019. (VI.18.) sz. önkormányzati határozat:

Vácegres Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veresegyházi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása a Társulási megállapodás módosítást és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nem volt

2. **Csépe Balázs bérleti szerződésének megújítása**

Dudás Jánosné polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy Csépe Balázs korábban kötött bérleti szerződésének meghosszabbítását kéri. Felajánlotta az elektromos áram kiépítését, melynek költségét ő állja.

Drenyovszki László alpolgármester: Javasolja, hogy a szerződésben kerüljön ez pontosításra.

Mivel a jelenlévők egyetértettek és további kérdés, érdemi hozzászólás nem volt felkérte a jelenlévőket, hogy aki egyetért a beszámoló elfogadásával az kézfelemeléssel jelezze.

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással, a következő határozatot hozta:

45/2019.(VI.18.)sz.önkormányzati határozat:

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete döntött a Csépe Balázzsal korábban kötött megállapodás meghosszabbításáról, valamint hozzájárul hogy bérlő saját költségén történő áram kiépítéséhez.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nem volt

3. Vácegres 048 hrsz-ú út önkormányzati tulajdonba kerülése

Dudás Jánosné polgármester: Elmondja, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt mellékelt, tájékoztató levelében felhívta az önkormányzat figyelmét arra, hogy 048 hrsz-ú út ugyan a Magyar Állam és a Magyar Közút Nonprofit Zrt tulajdonában van nem lát el országos közúti funkciót, ezért a vagyonkezelésére sem jogosult. Az önkormányzati tulajdonba kerüléséhez szükséges átminősítési eljárást a Pest Megyei Kormányhivatal közlekedési hatósága folytatja le, ehhez szükséges a Képviselő-testület döntése.

Mivel a jelenlévők egyetértettek és további kérdés, érdemi hozzászólás nem volt felkérte a jelenlévőket, hogy aki egyetért az értékelés elfogadásával az kézfelemeléssel jelezze.

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással, a következő határozatot hozta:

46/2019.(VI.18.)sz.önkormányzati határozat:

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete döntött a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt vagyonkezelésében lévő Vácegres 048 hrsz-ú külterületi föld út önkormányzati tulajdonba vételéről, melyre a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 32.§ (3) bekezdése szerint, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv 36. §-a szerint van lehetőség. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hatósági átminősítéssel és az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.
Az önkormányzat kötelezettséget vállal saját 2019. évi költségvetése terhére az összes járulékos költség viselésére, mely magában foglalja az átminősítés díját és az ingatlan nyilvántartási bejegyzés költségét is.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nem volt

4. Egyéb aktuális ügyek

4.1. Sorompóval elzárt önkormányzati terület

Dudás Jánosné polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a korábban is említett sorompóval elzárt önkormányzati terület megközelíthetőségét tovább nehezíti, hogy árok került kimélyítésre, így teljesen kizárta Fülöp László az önkormányzatot a saját területéről.

dr.Somody Imre képviselő: Javasolja, hogy az önkormányzat ellenőriztesse le a terület kimérést, erről értesítést küldve Fülöp Lászlónak melyben szólítsák fel, hogy szüntesse meg az önkormányzati tulajdon jogtalan bitorlását és azonnal távolítsa el a sorompót, határidő megjelölésével.

Drenyovszki László képviselő: Javasolja, hogy vizsgálják meg az út tulajdonjogát.

Dudás Jánosné polgármester: Szintén azt javasolja, hogy méressék ki a terület pontos határait.

Mivel a jelenlévők egyetértettek és további kérdés, érdemi hozzászólás nem volt felkérte a jelenlévőket, hogy aki egyetért az értékelés elfogadásával az kézfelemeléssel jelezze.

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással, a következő határozatot hozta:

47/2019.(VI.18.)sz.önkormányzati határozat:

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete döntött a volt laktanya felé vezető önkormányzati terület földméréséről és annak költségeinek viseléséről.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyintézésre és a kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nem volt

4.2. Lakossági panasz

Dudás Jánosné polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy Solvey-Velkei Anna panasszal élt az önkormányzatnál, a külterületi ingatlanához vezető önkormányzati földúton lévő kátyúk miatt.

Berczeli Árpád képviselő: Korábban is volt már panasza ugye?

Dudás Jánosné polgármester: Igen, volt már javítva is, de tönkre is ment azóta. Lenne aki 13.000,- Ft/óra munkadíjért vállalná, viszont ez jelentős költség, ezt az önkormányzat nem tudja vállalni.

dr.Somody Imre képviselő: Véleménye szerint a kérdéses földút melletti mezőgazdasági területeket nem megfelelően művelik: nem megfelelő az oda ültetett növényzet és a nagy gépekkel a szövetkezet rongálja a földutat, ez okozza a problémát. A csapadék lemossa a termőréteget. Érdemes lenne szakembert, falugazdászt vagy építéshatóságot megkérdezni.

Drenyovszki László képviselő: Az önkormányzati utat kötelesek vagyunk rendben tartani. Fel kellene méretni a javítás költségeit.

dr.Somody Imre képviselő: Javasolja, hogy levélben keressék meg az érintetteket, tájékoztassák őket, hogy az önkormányzat rendbe tenné az utat, de a rendszeres sár és víz probléma miatt, addig nem tudunk amíg ez a helyzet fennáll.
Szélesíteni is érdemes lenne az utat a nagy mezőgazdasági gépek miatt.

dr.Somody Imre képviselő: Kell a szakember, kell a szakvélemény.

Dudás Jánosné polgármester: Az biztos, hogy a mezőgazdasági területre a mezőgazdasági gépeket be kell engedni.

Drenyovszki László képviselő: Megváltozott az időjárás, ezt le kell reagálni, javasolja szakember megkeresését, Agrár Kamaránál segítséget kérni.

Mivel a jelenlévők egyetértenek és további kérdés, érdemi hozzászólás nem volt felkérte a jelenlévőket, hogy aki egyetért a mellékelt a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet elfogadásával kézfelemeléssel jelezze.

Vácegres Község Önkormányzat Képviselő-testülete, 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással, a következő határozatot hozta:

48/2019. (VI. 18.) sz. önkormányzati határozat:

Vácegres Község Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az út helyreállítását a lakossági panasszal érintett területen 1 alkalommal elvégzi, ennek az időpontnak a megválasztását Solvey-Velkei Anna lakosra bízza.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintett terület helyreállítására árajánlatot kérjen be és szakemberrel vegye fel a kapcsolatot a későbbi egyeztetésekhez.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nem volt

4.3. Játszótér pályázat

Dudás Jánosné polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Játszótér Pályázat nyert, de előreláthatólag sajnos nem lesz kész augusztus 31. napjára. Várhatóan októberben kerül sor a befejezésre, mert a játékok addigra készülnek el. Az önkormányzatnak meg kell előlegezni a költségeket.

Berczeli Árpád képviselő: Kamerát kell odatenni, ha kész lesz.

dr.Somody Imre képviselő: Volt már róla szó, hogy van ott, amit át kell majd fordítani.

4.4. Útfelújítások

Dudás Jánosné polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy 3 út elkészült, a lakosoktól vegyes érzelmű visszajelzések érkeznek. A munkát precízen, gyorsan, jól végezték a szakemberek.

Az Ulicska utcát is rendbe kellene rakni, legalább a rossz szakaszait. Kért ajánlatot a Petőfi utcára, mert várhatón lesz út pályázat a közel jövőben,

Drenyovszki László képviselő: Eleve úgy kellene beadni a pályázatot, hogy a rossz szakaszok kijavítására fordítanánk.

Dudás Jánosné polgármester: A pályázat egész utat finanszíroz, nem lehet darabolni, de az ajánlattól és az elnyert összegtől függően érdemes lenne fontolóra venni a saját költségvetésből finanszírozását a javításnak.

4.5. Sovány Tibor kérelme

Dudás Jánosné polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy Sovány Tibor megkereste az önkormányzatot és ajánlatot kíván tenni a laktanya épületére vagy egyéb területen keres 50-70 ha területet, élménypark kialakításra.

Megtárgyalást követően a Képviselő-testület határozathozatal nélkül úgy döntött, hogy a jelenlegi ciklusban már nem döntenek erről a témáról.

4.6. Rózsahegyi Kft kérelme

Dudás Jánosné polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy a Rózsahegyi Kft megkereste az önkormányzatot, 400 m² területet keres, ahová mobil házakat tehet le, vagy kiadó ház érdekelné, ahová 10 fő munkást szeretne elhelyezni.

Megtárgyalást követően a Képviselő-testület határozathozatal nélkül úgy döntött, hogy tájékoztatja a Rózsahegyi Kft-t, nincs ilyen célra szánt önkormányzati ingatlan.

4.7. Pályázat - munkagép

Dudás Jánosné polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy 15 millió forint nyerhető pályázaton munkagépre, a Belarus MTZ adott árajánlatot 50 Le-s traktorra. Vállalják a pályázat megírását is, ha tőlük vásároljuk meg.

Drenyovszki László képviselő: Javasolja 80 Le, összkerekes, első hidraulikával rendelkező gépre is ajánlatot kérni, akár úgy is, hogy saját forrásból hozzá kell pótolni a 15 millióhoz. Érdemes lenne más típusra is ajánlatot kérni a fogyasztást és a fenntarthatóságok figyelembe véve.

Megtárgyalást követően a Képviselő-testület határozathozatal nélkül úgy döntött, hogy az erősebb kivitelű traktorra több ajánlatot kér be a döntéshez.

4.8. Óvodavezető beszámolója

Berczeli Árpád képviselő: Mikor pótolja az óvoda vezetőnő az elmaradt beszámolóját?

Medveczki Józsefné Pénzügyi Bizottság tagja: Több tervezett költség sem valósult meg tudomása szerint, nincs információja az önkormányzatnak arra vonatkozólag, hány gyermekkel indul az óvoda, hogyan lehet így költségeket tervezni?

Dudás Jánosné polgármester: Tervezett napirendi pont volt ezen az ülésen, de az óvodavezetőnő a kérdésre, azt a választ adta, hogy nem tud beszámolni, így felesleges napirendi pontként feltüntetni. Beszámolóját a nevelési évzárást követően kívánja megtenni.

4.9. Lakótelepi garázs bérlet igény

Dudás Jánosné polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy kérelem érkezett 2 autóhelyre történő parkoló megváltására a lakótelepen.

Drenyovszki László képviselő: Nem támogatja.

Megtárgyalást követően a Képviselő-testület a döntést elhalasztja a következő ülésre.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, megköszönte a Képviselő-testület munkáját, az ülést 17:10 órakor bezárta és tájékoztatta a jelenlévőket, hogy rövid szünet után a testület zárt üléssel folytatja a munkát.

k. m. f.

Dudás Jánosné
polgármester

Mogyorósi Márta
jegyző